

Międzychód, 2017-04-03

INFORMACJA Z SESJI OTWARCIA OFERT DO 30000,00 EURO

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego do 30000,00 EURO.

Nazwa zadania: Zapytanie obejmuje opracowanie operatów szacunkowych wyceny wartości rynkowej nieruchomości stanowiących własność Spółki. Opracowania należy wykonać zgodnie z załącznikami do ogłoszenia.

Miejska Spółka Komunalna AQUALIFT informuje, że do dnia 29 marca 2016 roku do godziny 11⁰⁰ **złożono cztery oferty.**

Zestawienie złożonych ofert stanowi załącznik do informacji.

Otwarcia ofert dokonałem w dniu 29 marca 2017 roku w obecności Prezesa Zarządu MSK AQUALIFT. Przeanalizowałem złożone oferty. Najkorzystniejszą ofertę według przyjętych kryterium złożyła firma:

1. Wycena Nieruchomości mgr inż. Jacek Maćkowiak 64-700 Czarnków ul. Wiosenna 12 na kwotę zgodnie z ofertą nr 3 – załącznik do informacji
2. Zofia Pluskota Wycena Nieruchomości Kaplin 16 64-400 Międzychód na kwotę zgodnie z ofertą nr 4 – załącznik do informacji

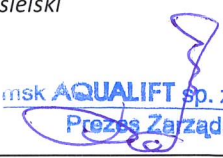
Proponuję zwarcie umowy na wykonanie operatów szacunkowych wyceny wartości rynkowej nieruchomości stanowiących własność Spółki lokali z wyżej wymienionymi Firmami na okres od 10.04.2017 roku do 30.06.2019 roku.

msk AQUALIFT sp. z o.o.
KIEROWNIK
Zakładu Zarządzania Nieruchomościami

Piotr Ciesielski
Kierownik ZZN

Zatwierdzam i wyrażam zgodę na zawarcie umowy na przedmiot zamówienia

Międzychód dnia 05.04.2017 r.

msk AQUALIFT sp. z o.o.
Prezes Zarządu

Prezes MSK AQUALIFT
Wojciech Danielczak

OFERTA CENOWA WYKONANIA USŁUGI

dla Miejskiej Spółki Komunalnej AQUALIFT Sp. z o.o. na wykonanie usług w zakresie szacowania wartości rynkowej nieruchomości zgodnie z poniższą tabelą :

L.p.	Przedmiot wyceny	Jednostka	Leszczyńskie Biuro Wycen Marian Witeczak	Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Michał Sobstyl	Wycena Nieruchomości Jacek Maćkowiak	Wycena Nieruchomości Zofia Pluskota
			Cena brutto [zł]	Cena brutto [zł]	Cena brutto [zł]	Cena brutto [zł]
1	2	3	4	5	6	7
1.	Wycena działki gruntu na terenie zurbanizowanym jeżeli ich ilość będąca przedmiotem zlecenia nie przekracza dwóch działek w jednej jednostce ewidencyjnej	za 1 działkę	615,00	480,00	270,60	380,00
2.	Wycena działek gruntu na terenie zurbanizowanym jeżeli łączna ich ilość będąca przedmiotem zlecenia przekracza dwie działki w jednej jednostce ewidencyjnej	za 1 działkę	492,00	350,00	270,60	370,00
3.	Wycena lokalu mieszkalnego wraz z jego udziałem w częściach wspólnych nieruchomości	za 1 lokal	799,50	540,00	430,50	480,00
4.	Przygotowanie dokumentacji w celu sprzedaży lokalu mieszkalnego w oparciu o posiadaną przez Zamawiającego inwentaryzację (obliczenie udziału wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz rzut kondygnacji z zaznaczeniem lokalu wraz z przygotowaniem wniosku o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokalu do zawarcia umowy notarialnej)	za 1 lokal	738,00	290,00	184,50	210,00
5.	Przygotowanie dokumentacji w celu sprzedaży lokalu mieszkalnego w przypadku nie posiadania przez Zamawiającego inwentaryzacji (obliczenie udziału wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz rzut kondygnacji z zaznaczeniem lokalu wraz z przygotowaniem wniosku o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokalu do zawarcia umowy notarialnej)	za 1 lokal	922,50	600,00	307,50	400,00
6.	Wycena budynku jednorodzinnego	1 budynek	984,00	700,00	553,50	500,00
7.	Wycena lokalu /budynku usługowego, przemysłowego, biurowego lub użytkowego	za 1 lokal/budynek	1.107,00	940,00	615,00	540,00

Uwagi :

1. Pozycje wymienione w pkt. 1, 2, 3 i 5 należy wykonać w wersji papierowej (2 egz.)
2. Pozycje wymienione w pkt. 4 należy wykonać w wersji papierowej (2 egz.) i na nośniku CD (1 egz.)
3. Termin wykonania : do 30 dni od dnia przyjęcia zlecenia.

msk AQUALIFT sp. z o.o.
Załącznik nr 1 do informacji z sesji otwarcia
03.04.2016
/data i podpis/
Piotr Cieślak