



sp. z o.o.

e-mail: sekretariat@aqualift.co www.aqualift.co tel. 95 7482041 fax 95 7482043

1. Nazwa zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie porządkowych finansowanych przez Wspólnoty Mieszkaniowe.

Zamówienie dotyczy następującego zakresu prac:

Budynek przy ul. 17 Stycznia 108 w Międzychodzie:

W zakresie prac porządkowych jest opróżnienie i posprzątnięcie strychu budynku mieszkalnego.

- a. *Powierzchnia całkowita strychu to około 333,00 m² strychu. Według szacunków powierzchnia strychu na której znajdują się odpady gabarytowe to około 60%. Budynek mieszkalny to kamienica w centrum miasta, trzy kondygnacje mieszkalne plus strych. Jedna klatka schodowa. Od strony południowej kamienicy możliwość składowania odpadów gabarytowych z powierzchni strychu. Wjazd od strony ul. Strażackiej jest niemożliwy dla pojazdów powyżej szerokości 2,40 m i wysokości 2.80 m. Zarządca przygotowuje projekt organizacji ruchu w dwóch opcjach: pierwsza czasowe zamknięcie ul. Strażackiej na czas załadunku odpadów oraz druga opcja ustawienie kontenera na odpady na chodniku przy ul. 17 Stycznia. W załączeniu do zapytania ofertowego załączamy zdjęcia budynku wraz z otoczeniem oraz zdjęcia strychu. Możliwość wizji lokalnej z Zarządcą po uprzednim uzgodnieniu terminu wizyty.*
- b. *Oferty będą przedstawione właścicielom budynku, którzy w drodze uchwały podejmą decyzję o wykonaniu prac porządkowych i sposobie finansowania.*
- c. *Przewidywany termin wykonania poszczególnych zamówień nie później niż 31 sierpień 2023 roku.*
- d. *Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umów w przypadku braku możliwości finansowania prac.*
- e. *Do oferty należy dołączyć oświadczenie o związaniu z ofertą do dnia 31 sierpień 2023 roku oraz adres poczty elektronicznej (jeżeli oferent posiada) w celu ułatwienia korespondencji*

2. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia: **15 maj 2023 rok do godz. 14⁰⁰** (poczta elektroniczną przetargi@aqualift.co lub na adres pocztowy:

Miejska Spółka Komunalna AQUALIFT Spółka z o.o.
ul. Bolesława Chrobrego 24 A
64-400 Międzychód

Z dopiskiem na kopercie: „**Sprzątanie strychu**”

3. Termin wykonania zamówienia:

Sugerowany **termin wykonania zamówienia do dnia 31 sierpień 2023 rok.**

4. Rozliczenie prac:

Za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtowo.

Kalkulacja kosztów ma zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem prac, utylizacją odpadu, wynajmem sprzętu oraz kosztami związanymi z organizacją prac np. rusztowania, windy, zabezpieczenia. Na zakończenie prac zostanie spisany protokół którego załącznikiem będzie oświadczenie wykonawcy o transporcie i utylizacji odpadów gabarytowych.

Termin płatności 21 dni.

5. Podstawa przygotowania oferty:

Dodatkowych informacji udziela pan Piotr Ciesielski telefon 606511037

Zarządca Nieruchomości
MSK AQUALIFT Sp. z o.o.
w Międzychodzie