



1. Nazwa zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont elewacji budynku przez Wspólnotę Mieszkaniową. Zamówienie dotyczy następującego zakresu prac:

Budynek przy ul. 17 Stycznia 99 w Międzychodzie:

W zakresie prac budowlanych polegających na remoncie elewacji budynku.

- a. Zakres prac remontowych dotyczy ocieplenia elewacji budynku mieszkalnego przy ul. 17 Stycznia 99. Szczegółowy zakres prac został opisany w kosztorysie ofertowym. Wspólnota przygotowuje pozwolenia na zajęcie pasa drogi przy ul. Nadbrzeżnej w związku z planowanymi pracami remontowymi. Zakres prac może ulec zmniejszeniu w przypadku braku środków finansowych na realizację przedsięwzięcia.
- b. W złączeniu zapytania ofertowego: mapa sytuacyjna, zdjęcia poglądowe.
- c. Oferty będą przedstawione właścicielom budynku, którzy w drodze uchwały podejmą decyzję o wykonaniu prac remontowych i sposobie finansowania.
- d. Przewidywany termin wykonania poszczególnych zamówień nie później niż 19 wrzesień 2023 roku.
- e. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umów w przypadku braku możliwości finansowania prac.
- f. **Do oferty należy dołączyć oświadczenie o związaniu z ofertą do dnia 30 września 2023 roku oraz adres poczty elektronicznej (jeżeli oferent posiada) w celu ułatwienia korespondencji**

2. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia: **15 maj 2023 rok do godz. 14⁰⁰** (poczta elektroniczną przetargi@aqualift.co lub na adres pocztowy:

Miejska Spółka Komunalna AQUALIFT Spółka z o.o.

ul. Bolesława Chrobrego 24 A

64-400 Międzychód

Z dopiskiem na kopercie: „Remont elewacji 17 Stycznia 99”

3. Termin wykonania zamówienia:

Sugerowany termin wykonania zamówienia do dnia 19 wrzesień 2023 rok.

4. Rozliczenie prac:

Za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtowo.

Kalkulacja kosztów ma zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem prac, utylizacją odpadu, wynajmem sprzętu oraz kosztami związanymi z organizacją prac np. rusztowania, windy, zabezpieczenia. Na zakończenie prac zostanie spisany protokół którego załącznikiem będzie oświadczenie wykonawcy o transporcie i utylizacji odpadów gabarytowych.

Termin płatności 21 dni.

5. Podstawa przygotowania oferty:

Dodatkowych informacji udziela pan Piotr Ciesielski telefon 606511037

Zarządca Nieruchomości
MSK AQUALIFT Sp. z o.o.
w Międzychodzie

msk AQUALIFT sp. z o.o.
Prezes Zarządu

Wojciech Danielczak