



1. Nazwa zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie klatek schodowych w budynkach wielorodzinnych, Wspólnoty Mieszkaniowe przy ul. Gorzycka 4A, Gorzycka 3 oraz 17 Stycznia 84/90

Zamówienie dotyczy następującego zakresu prac:

W zakresie prac remont elewacji frontowej budynku mieszkalnego.

a. *Budynki mieszkalne wielorodzinne położone są na terenie miasta Międzychód. Powierzchnia klatek schodowych (rzut poziomy) wynosi:*

1. *17 Stycznia 84/90 – cztery klatki schodowe łączna powierzchnia użytkowa klatek schodowych 190,80 m²;*
2. *Gorzycka 3 – jedna klatka chodowa łączna powierzchnia użytkowa klatek schodowych 195,07 m²*
3. *Gorzycka 4A – trzy klatki schodowe łączna powierzchnia użytkowa klatek schodkowych 355,41 m²*

b. *W zakresie prac związanych ze sprzątaniem klatki schodowej jest zamykanie klatki schodowej 1 raz na tydzień oraz mycie klatki schodowej 1 raz na miesiąc. Oferent wskaże w jaki dzień tygodnia będzie wykonywał prace porządkowe w poszczególnym budynku.*

c. *Oferty będą przedstawione właścicielom budynku, którzy w drodze uchwały podejmą decyzję o wykonaniu prac remontowych i sposobie finansowania. Każda Wspólnota to osobny podmiot gospodarczy.*

d. *Przewidywany termin wykonania poszczególnych zamówień nie później niż 01 sierpnia 2023 roku.*

e. *Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umów w przypadku braku możliwości finansowania usługi przez Wspólnotę Mieszkaniową*

f. *Zamawiający dopuszcza złożenie jednej, dwóch lub trzech ofert*

g. ***Do oferty należy dołączyć oświadczenie o związaniu z ofertą do dnia 01 sierpnia 2023 roku oraz adres poczty elektronicznej (jeżeli oferent posiada) w celu ułatwienia korespondencji***

2. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia: **22 maj 2023 rok do godz. 14⁰⁰** (pocztą elektroniczną przetargi@aqualift.co lub na adres pocztowy:

Miejska Spółka Komunalna AQUALIFT Spółka z o.o.

ul. Bolesława Chrobrego 24 A

64-400 Międzychód

Z dopiskiem na kopercie: „**Sprzątanie klatek schodowych**”

3. Termin wykonania zamówienia:

Sugerowany **termin wykonania zamówienia od dnia 01 sierpnia 2023 rok.**

4. Rozliczenie prac:

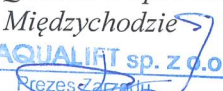
Za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtowo.

Kalkulacja kosztów ma zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem prac, utylizacją odpadu, wynajmem sprzętu oraz kosztami związanymi z organizacją prac. Zamawiający zapewni źródło poboru wody oraz energii elektrycznej.

Termin płatności 14 dni.

5. Podstawa przygotowania oferty:

Dodatkowych informacji udziela pan Piotr Ciesielski telefon 606511037

Zarządca Nieruchomości
MSK AQUALIFT Sp. z o.o.
w Międzychodzie

msk AQUALIFT sp. z o.o.
Prezes Zarządu

Wojciech Danielczak