Międzychód 2024-01-12 Numer sprawy: 02/TM/2024

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

1. Wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z p. zm.) określonego w art. 2 pkt. 1 ppkt 1), numer sprawy 02/TM/2024, nazwa zadania: **Przedmiotem zamówienia jest remont lokalu mieszkalnego w nieruchomości położonej w miejscowości Międzychód ul. Muchocińska 2 lokal numer 3, działka gruntu 1575/3. Lokal mieszkalny nie jest zamieszkały**.

2. W związku z planowanym zamówieniem Miejska Spółka Komunalna AQUALIFT Spółka z o.o. zaprasza do złożenia oferty cenowej w następującym zakresie:
   a. Zakres prac obejmuje: remont posadzek, ścian, sufitów, wymiana stolarki drzwiowej oraz drzwi wejściowych do lokalu, wymiana jednego okna w pokoju nr 2, ułożenie paneli podłogowych, w pomieszczeniu łazienki rozbiórka ściany pomiędzy pomieszczeniem 4 i 5 (załącznik rzut lokalu), wymianę instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu (bez lamp) w całym lokalu, wymiana istniejącego kotła gazowego oraz wkładu kominowego, wymiana grzejników, wymiana instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, montaż baterii, muszli ustępowej – kompakt, umywalki, zlewozmywaka, brodzik wraz z kabiną natryskową, dostawa i montaż kuchni gazowej (piekarnik elektryczny). Szczegółowy zakres prac opisany w kosztorysie ofertowym który jest podstawą kalkulacji kosztów remontu.
   b. Kalkulacja musi zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem remontu lokalu mieszkalnego, utylizacją odpadów, kosztami robocizny i materiałów, kosztami organizacyjnymi jak również wykonawca na własny koszt montuje podlicznik energii elektrycznej (podłączenie do licznika administracyjnego) oraz wodomierz.
   c. Podczas prac remontowych należy utrzymywać porządek na klatce schodowej.
   d. Zabrania się składowania materiałów budowlanych na klatce schodowej.
   e. Zamawiający nie przewiduje wypłacania zaliczek w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
   f. Załącznikami do odbioru prac będą protokoły szczelności instalacja wodociągowej, kanalizacja sanitarnej, instalacji elektrycznej oraz instalacji gazowej

3. Wspólny Słownik Zamówień: 45453000-7 Roboty remontowe

4. Termin wykonania zamówienia: **Proszę o określenie terminu realizacji niniejszego zamówienia jednak nie później niż do 30.04.2024 roku. Do złożonej oferty należy dołączyć oświadczenie o związaniu z ofertą do wskazanego terminu realizacji przedsięwzięcia.**

5. Proszę o podanie w ofercie ceny netto i brutto za zrealizowanie niniejszego zamówienia. Załącznikiem do złożonej oferty musi być kosztorys ofertowy

6. Informuję, że zaproponowane ceny będą porównane z innymi ofertami. Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Od decyzji zamawiającego nie

przysługują środki odwoławcze.

7. Miejsce i termin składania ofert:
   Oferty należy składać do dnia : **31.01.2024 roku do godz. 11:00**
   w siedzibie zamawiającego Miejska Spółka Komunalna AQUALIFT Spółka z o.o.
   64-400 Międzychód ul. Bolesława Chrobrego 24A – poczt tradycyjną, poprzez skrzynkę podawczą przy wejściu do nieruchomości lub pocztą elektroniczną przetargi@aqualift.co

8. Wyniki zostaną podane na stronie internetowej www.aqualift.co/bip/przetragi .

9. Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zamówienia jest/są:
   stanowisko Kierownik Zakładu Zarządzania Nieruchomościami
   imię i nazwisko Piotr Ciesielski
   tel. 952222376

Załącznik:
1. Załącznik nr 1_ Kosztorys ofertowy
2. Załącznik nr 2_ oświadczenie termin realizacji, gwarancja.
3. Załącznik nr 3_Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
4. Załącznik nr 4_zdjęcia lokalu
5. Załącznik nr 5_rzut lokalu

msk AQUALIFT sp. z o.o.
Prezes Zarządu
Wojciech Danielczak

Wojciech Danielczak